



Република Србија – А.П. Војводина

ОПШТИНА ЧОКА

ОПШТИНСКА УПРАВА ЧОКА

Одељење за привреду, пољопривреду, развој,  
урбанизам, за грађевинске послове за спровођење  
обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности

БРОЈ: РОР-СОК-24661-IUP-1/2016

Дана: 29.09.2016 године

Ч О К А

kz

Општинска управа општине Чока - Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности, на основу члана 134. став 2. и члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 42. и 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015), члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), члана 2. и 10. Одлуке о организацији општинске управе у Чоки („Службени лист општине Чока, 16/2010, 14/2013 и 4/2015) решавајући по Захтеву АWISS д.о.о. Предузеће за производњу, промет и услуге Београд-Земун, [REDACTED], за издавање употребне дозволе – изградње пољопривредног објекта (силоси за зрнасту храну са сушаром) у [REDACTED] која је поднета дана 23.09.2016 год., и по Овлашћењу бр.: 031-45/2016-III од дана 07.09.2016 год., доноси:

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ Аwiss д.о.о. Београд-Земун, [REDACTED], од дана 23.09.2016 год. за издавање употребне дозволе – пољопривредног објекта (силоси за зрнасту храну са сушаром) у [REDACTED].**

## Образложење

**Аwiss д.о.о. Београд-Земун** поднео је овом Одељењу дана 23.09.2016 год. Захтев за издавање употребне дозволе – пољопривредног објекта (силоси за зрнасту храну са сушаром) у [REDACTED] (у даљем тексту: Захтев), под бројем РОР-СОК-24661-IUP-1/2016.

Уз захтев приложен је:

- Решење Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Кикинди, Одсека за превентивну заштиту под 09/15 број 217-7888/16-2 од 16.08.2016 год.,
- Доказ о уплати Републичке административне таксе,
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- Извештај комисије за технички преглед бр.:30-2016 од 05.08.2016 год.,
- Решење БД 92286/2012 од дана 09.07.2016 год.,
- Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова од дана 22.06.2016 год.

Одредбом члана 158. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат погодан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, пројекат за извођење или пројекат изведеног

стања, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације и сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима.

Одредбом члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: је надлежан за поступање по захтеву односно пријави, да ли је подносилац захтева лице, које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе; да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде односно таксе.

Одредбом члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чланом 43. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Поступајући у складу са напред наведеним члановима Закона и Правилника, а на основу увида у поднети захтев, ово Одељење се упустио у проверу испуњености формалних услова и утврђено је да уз захтев није приложено:

- Елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта,
- Елаборат геодетских радова подземних инсталација,
- пројекат за извођење, односно главни пројекат скенирано у .пдф формату, на основу кога је вршено и извођење радова, а који се, у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015 и 77/2015) – (у даљем тексту: ПТД) прихвата се као пројекат за извођење, са потврдом - изјавом и овером инвеститора, лица која су вршили стручни надзор као и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење, односно главног пројекта у складу са ПТД и у складу са чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15), а сходно Упутству о форматима електронских докумената и њиховом достављању у цеоп-у, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, од априла 2016. године,
- доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 0,2% на предрачунску вредност објекта, односно радова, на жиро рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 47-211, сврха: републичка административна такса, прималац: буџет Републике Србије, сагласно тарифном броју 170. став 3. и 4. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС", број 43/2003, 51/2003 - испр, 61/2005, 101/2005 - др. закон и 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. износи, 55/2012 - усклађени дин. износи, 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. износи, 65/2013 - др. Закон, 57/2014 - усклађени дин. износи, 45/2015 - усклађени дин. износи, 83/2015, 112/2015 и 50/2016 - усклађени дин. износи),
- записник о техничком прегледу и предлог за издавање употребне дозволе електронски оверен од стране председника и свих чланова комисије у складу са Упутством о форматима електронских докумената и њиховом достављању у цеоп-у, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, од априла 2016. године.

#### **Напомена:**

**С обзиром да је инвеститор изјавио да генерални извођач изградње објекта избрисан из АПР-а потребно је да друго правно лице односно предузетник које се бави извођењем радова изврши потврду и оверу да је изведено стање једнако пројектованом, у случају да у току грађења није одступљено од главног пројекта.**

Поступајући у складу са напред наведеним Законом, Правилником и Упутству Министарства, на основу увида у поднети захтев за издавање употребне дозволе и достављену документацију, утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање решења о употребној дозволи за

пољопривредног објекта (силоси за зрнасту храну са сушаром) у Падеју на кат.парц. бр.: 7548 у к.о. Падеј, инвеститора Awiss доо Београд-Земун, Булевар Николе Тесле бр. 30А, те је донета одлука као у диспозитиву овог закључка.

Чланом 8.ђ став 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015) прописано је да ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа ([www.soka.rs](http://www.soka.rs)), поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнада. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из претходног става овог Закључка.

Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана достављања истог надлежном градском већу, преко надлежног органа.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном Општинском већу, преко надлежног органа у року од 3 дана од дана његовог достављања.

Жалба се таксира са 440,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.: 840-742221843-57, на основу тар. бр. 6. - Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС", број 43/2003, 51/2003 - испр, 61/2005, 101/2005 - др. закон и 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. износи, 55/2012 - усклађени дин. износи, 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. износи, 65/2013 - др. Закон, 57/2014 - усклађени дин. износи, 45/2015 - усклађени дин. износи, 83/2015, 112/2015 и 50/2016 - усклађени дин. износи).

#### **Закључак доставити:**

1. Подносиоцу захтева,
2. Инвеститору ,
3. У предмет,
4. Архиви.

Шеф одељења

**Ева Шевењази**